

ILMO. SENHOR OFICIAL DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E DOCUMENTOS, CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS DE TABELIONATO DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS DA COMARCA DE NOVO HORIZONTE, ESTADO DE SÃO PAULO.



A ASSOCIAÇÃO TESHUVÁ, devidamente inscrita no CNPJ/MF nº 10.337.091/0001-09, estabelecida à rua Prudente de Moraes , nº 337, Centro, no município de Novo Horizonte/SP, neste ato representada por seu Diretor Administrativo Pe Carlos Umberto Franquim, portador do RG nº 15.630.373-5, SSP/SP, e do CPF 100.607.848-73, residente à rua São Leopoldo, nº 80, bairro Bom Pastor, em Catanduva/SP, vem mui respeitosamente solicitar a averbação da ATA DA DIRETORIA da entidade acima mencionada, à margem do Registro sob Microfilme nº 629, dessa unidade.

Nestes Termos

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS TÍTULOS E
DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA
DA COMARCA DE NOVO HORIZONTE-SP

P. Deferimento

FRANCISCO DE ASSIS AMATO
OFICIAL INTERINO

LUIS FRANCISCO RODRIGUES

MÁRCIO BUENO DA SILVA

DAVI DELL AIA

ESCREVENTES AUTORIZADOS

Novo Horizonte/SP, 18 de julho de 2023

Pe Carlos Umberto Franquim

Diretor Administrativo da Associação Teshuvá

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DA ASSOCIAÇÃO TESHUVÁ

CNPJ 10.337.091/0001-09

Nos termos do Edital de Convocação, datado de 26 de Junho de 2023, reuniram-se os Associados da Associação Teshuvá, às 17:30hs, em segunda convocação, para deliberarem sobre os assuntos de Ordem do dia, levados ao conhecimento de todos por meio do Edital que esta abaixo transcrito:

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O Diretor Administrativo da ASSOCIAÇÃO TESHUVÁ, no uso das atribuições que lhe confere o Estatuto Social, conforme o artigo 11 do Estatuto em vigor, convoca os associados em condições de votar, para se reunirem em **Assembleia Geral Ordinária**, a realizar-se no dia 14 de Julho de 2023, na sede da Entidade, na Rua Prudente de Moraes, nº 337, Centro, na cidade de Novo Horizonte/ SP, às 17:00hs, em primeira convocação, com a presença superior da metade que dela devam participar; e 17:30hs, em segunda convocação desde que presente, aos menos, um terço dos Associados, conforme o artigo 11º, Parágrafo 4º, do Estatuto em vigor; para deliberarem quanto à **ELEIÇÃO DA DIRETORIA E CONSELHO FISCAL** para a gestão 01/08/2023 à 30/08/2028, e Aprovação das contas e do Balanço 2022.

Novo Horizonte, 26 de Junho de 2023

Carlos Umberto Franquim – Diretor Administrativo

Aos quatorze dias do mês de julho de 2023, na Rua Prudente de Moraes, nº 337, Centro, na cidade de Novo Horizonte/SP, às 17:30h, em 2º convocação, reuniram-se os Associados da ASSOCIAÇÃO TESHUVÁ, conforme lista de presença em anexo, para participarem da Assembleia Geral Ordinária, de acordo com o Edital de Convocação acima descrito. Assumiu a presidência da Assembleia o padre Carlos Umberto Franquim, que convidou a mim, Nanci Regina Alvarez, para secretariá-lo. Após a recepção de todos os presentes e breve oração, deu-se início à Assembleia. Por unanimidade foi reeleito para o cargo de





Diretor Administrativo da Associação Teshuvá, o padre Carlos Umberto Franquim, o qual apresentou os demais membros da Associação Teshuvá para ocupar os cargos de Vice Diretor Administrativo, Primeiro Secretário, Segundo Secretário, Primeiro Tesoureiro e Segundo Tesoureiro, para a gestão 01/08/2023 à 31/07/2028. Desta forma, a Diretoria ficou assim composta:

Diretor Administrativo: Pe. Carlos Umberto Franquim, brasileiro, solteiro, clérigo católico, portador da cédula de identidade com RG nº 15.630.373-5, SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 100.607.848-73;

Vice Diretor Administrativo: Edison Ademar Nascibeni, brasileiro, casado, gerente administrativo, portador da cédula de identidade com RG nº 7.607.374-9, SSP/SP, e inscrito no CPF/MF sob o nº 018.796.748-23;

Primeira Secretária: Margarida Rosa Nunes Zoqui, brasileira, viúva, aposentada, portadora da cédula de identidade com RG nº 4.000.766.644 - 4, SSP/SP, e inscrita no CPF/MF sob o nº 167.636.338-66;

Segunda Secretária: Ivete Freitas Carvalho, brasileira, casada, professora, portadora da cédula de identidade com RG nº 9.697.295, SSP/SP, e inscrita no CPF/MF sob o nº 928.036.018-34;

Primeiro Tesoureiro: Reginaldo José Amaral, brasileiro, solteiro, professor, portador da cédula de identidade com RG nº 27.413.080 - 4, SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob o nº 202.654.238-48;

Segunda Tesoureira: Roseli Aparecida Peres Garcia, brasileira, solteira, comerciante, portadora da cédula de identidade com RG nº 21.633.271-0, SSP/SP, e inscrita no CPF/MF sob o nº 246.206.418-47.

Em seguida procedeu-se a eleição para o Conselho Fiscal, que ficou composto da seguinte forma:

Membros Titulares:

- Alisson Rodrigo Feliciano, brasileiro, casado, comerciante, portador da cédula de identidade com RG nº 42.497.86-9 SSP/SP, e inscrito no CPF/MF sob o nº 326.654.058-14;





- Marcelo Scaramuzza Eid, brasileiro, divorciado, técnico agrícola, portador da cédula de identidade com RG nº 18.383.439-2, SSP/SP, e inscrito no CPF/MF sob o nº 167.590.038-88;

- Flora Pedrinho Prado; brasileira, viúva, aposentada, portadora da cédula de identidade com RG nº 2.929.263, SSP/SP, e inscrita no CPF/MF sob o nº 057.813.538-87;

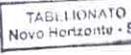
Membros Suplentes:

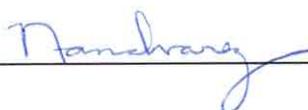
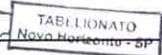
- Paulo Roberto de Almeida, brasileiro, casado, comerciante, portador da cédula de identidade com RG nº 46.049.467-3 SSP/SP, e inscrito no CPF/MF sob o nº 334.340.468-36;

- Nanci Regina Alvarez, brasileira, divorciada, professora e psicopedagoga, portadora da cédula de identidade com RG nº 13.920.111 - 7, SSP/SP, e inscrita no CPF/MF sob o nº 031.252.638-59;

- Paula Andressa Miguel Feliciano, brasileira, casada, comerciante, portadora da cédula de identidade com RG nº 32.833.030-9, SSP/SP, e inscrita no CPF/MF sob o nº 225.580.688-65.

Em seguida, o presidente da Assembleia apresentou o Demonstrativo e Balanço Contábil, referente ao ano base de 2022, que foram aprovados por unanimidade por todos os presentes. Não havendo mais nada a tratar, o Diretor Administrativo, Pe. Carlos Umberto Franquim, agradeceu a presença de todos e, após um breve momento de oração, deu por encerrada a Assembleia, cuja Ata foi elaborada por mim, Nanci Regina Alvarez, que após lida e achada conforme, segue assinada por mim e pelo Diretor Administrativo. Novo Horizonte/SP, 14 de julho de 2023.

Pe. Carlos Umberto Franquim (Diretor Administrativo)  

Nanci Regina Alvarez (Secretária)  

Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Novo Horizonte - Tabeliã; Fabricia Aires da Silva Faraco
Rua Antônio Cardoso, 584 - Centro - Novo Horizonte - SP - Tel.: (17) 3645-7792

Reconhecido por semelhança a(s) firma(s) de:
(2616) CARLOS UMBERTO FRANQUIM, (916) NANCI REGINA ALVAREZ

em documento SEM VALOR ECONOMICO, dou fé. Em test da verdade,
NOVO HORIZONTE, 14 de Julho de 2023. H: 16,22 CDD:37

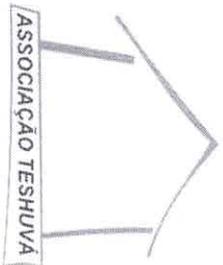
SARA DE ANDRADE CALIANO PELLIGRINI - ESCRIVENTE
Selo nº: AA59651





FIRMA 2
125039
S20653AA0059651

REGISTRADO EM MICROFILME SOB N.º
002748
ORI NOVO HORIZONTE SP
EM HAN.º 03



ASSOCIAÇÃO TESHUVÁ

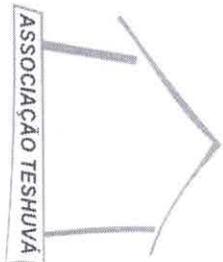
CNPJ: 10.337.091/0001-09
Lei Municipal de Utilidade Pública 3.258/10
Decreto de Utilidade Pública Estadual 360/2016
Certificada pelo CEBAS 52139/2018
Rua Prudente de Moraes, 337 - Centro - Novo Horizonte/SP - CEP: 14.960-030
Tel.: (17) 3542-1530 - Site: associacaoteshuvanh.com.br

Lista de Presença

Nome	RG	CPF	ASSINATURA
Pe Carlos Umberto Franquim	15.630.373-5	100.607.848-73	
Edison Ademar Nascibeni	7.607.374 - 9	018.796.748 - 23	
Margarida Rosa Nunes Zoqui	4.000.766.644- 4	167.636.338 - 66	
Ivete de Freitas Carvalho	9.697.295	928.036.018 - 34	
Reginaldo José Amaral	27.413.080 - 4	202.654.238 - 48	
Roseli Aparecida Peres Garcia	21.633.271 - 0	246.206.418 - 47	
Alisson Rodrigo Feliciano	42.497.686 - 9	326.654.058 - 14	
Marcelo Scaramuzza Eid	18.383.439 - 2	167.590.038 - 88	

OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS, TITULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURIDICA DA COMARCA DE NOVO HORIZONTE-SP
FRANCISCO DE ASSIS AMATO
OFICIAL INTERINO
LUIS FRANCISCO RODRIGUES
MARCIO BUENO DA SILVA
DAVI DELLAIA
ESCREVENTES AUTORIZADOS

ASSOCIAÇÃO TESHUVÁ



CNPJ: 10.337.091/0001-09
Lei Municipal de Utilidade Pública 3.258/10
Decreto de Utilidade Pública Estadual 360/2016
Certificada pelo CEBAS 52139/2018
Rua Prudente de Moraes, 337 - Centro - Novo Horizonte/SP - CEP: 14.960-030
Tel.: (17) 3542-1530 - Site: associacaoteshuvanh.com.br

REGISTRADO EM MICROFILME SOB N.º
0 0 2 7 4 8
ORI NOVO HORIZONTE-SP
FOLHA N.º.....
5

Lista de Presença

Flora Pedrinho Prado	2.929.263 - 3	057.813.538 - 87	
Paulo Roberto de Almeida	46.049.467 - 3	334.340.468 - 36	
Nanci Regina Alvarez	13.920.111 - 7	031.252.638 - 59	
Paula Andressa Miguel Feliciano	32.833.030 - 9	225.580.688 - 65	
Rodolfo Ettore Martinelli	3.638.562	526.170.418 - 91	

OFICIAL DE REGISTRO DE MOVENS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA DA COMARCA DE NOVO HORIZONTE-SP
FRANCISCO DE ASSIS AMATO
OFICIAL INTERINO
LUIFRANCISCO RODRIGUES
MARCIO BUENO DA SILVA
DAVI DELL AIA
ESCREVENTES AUTORIZADOS

Novo Horizonte 14 de julho de 2023



OFICIAL DE PESSOA JURÍDICA DE NOVO HORIZONTE - SP
 CNPJ: 51.347.391/0001-56
 RUA OCTAVIANO MARCONDES, N° 390 Fone: (17)3543-2488
 FRANCISCO DE ASSIS AMATO - INTERINO

CERTIDÃO DE ATOS PRATICADOS - PROTOCOLO N° : 4170

CERTIFICA que o presente título, protocolado sob número 4.170 em 21/07/2023, deu origem ao(s) seguinte(s) ato(s) nesta Serventia:

Registrado sob n°: 2748

ATO

Valor Base	Oficial	Estado	Sec. Faz.	R. Civil	Tribunal	M.P.*	I.M.**	TOTAL
MF.2.748 -MF. 629(AV-19)								
0	R\$ 35,69	R\$ 10,14	R\$ 6,94	R\$ 1,88	R\$ 2,45	R\$ 1,71	R\$ 1,78	R\$ 60,59
								SELO DIGITAL: 1206834PJKH010006749TY23C
Microfilme n°2.748								
1	R\$ 2,45	R\$ 0,70	R\$ 0,48	R\$ 0,13	R\$ 0,17	R\$ 0,12	R\$ 0,12	R\$ 4,17
								SELO DIGITAL:

Os valores devidos ao Estado e a Carteira de Previdência foram pagos por verba conforme guia arquivada em cartório.

Tabela e valores vigentes na data da prenotação.

COTA: UFESP(1,89)

* Ministério Público
 ** Imposto Municipal

Obs.:

Apresentante

ASSOCIAÇÃO TESHUVA

Natureza

ATA DE ELEIÇÃO

NOVO HORIZONTE, 21 de julho de 2023

FRANCISCO DE ASSIS AMATO
 OFICIAL INTERINO

OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA DA COMARCA DE NOVO HORIZONTE-SP
 FRANCISCO DE ASSIS AMATO
 OFICIAL INTERINO
 LUIS FRANCISCO RODRIGUES
 MÁRCIO BUENO DA SILVA
 DAVI DELL AIA
 ESCRIVENTES AUTORIZADOS



RESUMO FINANCEIRO

DEPÓSITO	CUSTAS	DILIGÊNCIA	DESPESAS	RECEBER
R\$ 64,76	R\$ 64,76	R\$ 0,00		R\$ 0,00
Emolumentos	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça
R\$ 38,14	R\$ 10,84	R\$ 7,42	R\$ 2,01	R\$ 2,62
Ministério Público	ISS	Condução	Outras Despesas	Total
R\$ 1,83	R\$ 1,90	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 64,76



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo Digital
 1206834PJKH010006749TY23C